

**Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm**  
**Odbor výstavby a územního plánování**

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

<b>MĚSTO Rožnov pod Radhoštěm</b>
Vyvěšeno dne : .09.10.2012
Pořadové číslo : 625/2012/dl.
Sejmuto dne : .....
Podpis : .....

Spisová značka: MěÚ/Vyst/23488/2012/Šr  
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/38991/2012

Rožnov pod Radhoštěm, dne 8.10.2012

Vyřizuje: Ing. Petr Šrom - oprávněná úřední osoba, 571661141, 739503674

datum vypravení: - 9 - 10 - 2012

**Kaufland Česká republika v.o.s., Pod višňovkou 1662/21, 140 00 Praha,**  
**kteřou zastupuje Iva Lacinová, nar. 29.11.1961, Frenštátská 110, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm**

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**OZNÁMENÍ**

**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Kaufland Česká republika v.o.s., Pod višňovkou 1662/21, 140 00 Praha,**  
**kteřou zastupuje Iva Lacinová, nar. 29.11.1961, Frenštátská 110, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm**

(dále jen "žadatel") podal dne 13.6.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**obchodního domu, trafostanice, požární nádrže, reklamního zařízení, přístřešku, úpravu místní komunikace (okružní křižovatku), parkoviště pro 170 osobních vozidel, zpevněné plochy, chodníky, přípojku pitné vody, venkovní kanalizace včetně ORL, STL plynovodu, STL plynovodní přípojku, telefonní přípojku, venkovní osvětlení areálu, přeložky veřejného osvětlení a sadových úprav**

na pozemku st. p. 1017, 1046, 1988, 2568, 3549, 3608, parc. č. 1002/3, 1002/84, 1002/103, 1005/1, 1005/5, 1005/6, 1007/1, 1009/5, 1012/2, 1012/8, 1012/15, 1012/19, 1012/20, 3601/1, 3601/21, 3728/38 v katastrálním území Rožnov pod Radhoštěm. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**13. listopadu 2012 (úterý) v 09:00 hodin**

se schůzkou pozvaných ve velké zasedací místnosti MěÚ RpR, Masarykovo nám. 128, č. dv. 230.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa 8 - 11.30, 12.30 - 17 hod., úterý a čtvrtek 8 - 11.00, 12.00 - 13.30 hod., pátek 8 - 11 hod.).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.



**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
ROŽNOV pod Radhoštěm  
odbor výstavby a ÚP

Ing. Petr Šrom  
referent oddělení stavebního úřadu  
odboru výstavby a územního plánování

**Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha:**

- situace stavby

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Iva Lacinová, Frenštátská č.p. 110, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1



dotčené správní úřady

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Olomouc, IDDS: 5mjaatd  
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u  
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r  
MěÚ Rožnov p.R., odbor ŽP, Rožnov pod Radhoštěm, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Zlínský kraj, KÚ ZK, odbor dopravy a SH, IDDS: scsbwku  
MěÚ Rožnov p.R., odbor dopravy - silniční správní úřad, Čechova č.p. 1027, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Zlínský kraj, KÚ ZK, odbor ŽP a ZE, IDDS: scsbwku

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejná vyhláška)

Zdravý Rožnov - občanské sdružení, Zemědělská č.p. 572, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Hnutí DUHA, místní skupina Olomouc, IDDS: npqkpkq  
Český svaz ochránců přírody, základní organizace, Láz č.p. 2287, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Za zdravé životní prostředí v Rožnově pod Radhoštěm, Luční č.p. 2714, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
OMV Česká republika, s.r.o., IDDS: j28cgfw  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjm  
Z-holding, a.s., IDDS: weuvszn  
Jan Vomočil, Meziříčská č.p. 1417, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Radmila Drozdová, Meziříčská č.p. 1417, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Pavel Zeť, Dolní č.p. 440, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz  
Eva Klestilová, Meziříčská č.p. 775, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Ladislav Koňář, Meziříčská č.p. 163, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Anna Koňářová, Meziříčská č.p. 163, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Věra Simperová, 1. máje č.p. 1356, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Ing. Petr Janík, Adámiho 26, 841 05 Bratislava, Slovensko  
Jiřina Rožnovjáčková, Weiermatt 3, 4653 Obergösgen / SO, Švýcarsko  
Anna Šimurdová, Hlavní č.p. 285, 756 54 Zubří  
Lidl Česká republika v.o.s., IDDS: 5ab5tr8  
Billa Reality spol. s r.o., IDDS: xvsrcjy  
Stavební bytové družstvo Rožnov, IDDS: 83w8her  
Anežka Gabrielová, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Karel Kempný, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Danuše Vítková, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Ing. Věra Petříková, Chodská č.p. 1384, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Anastázie Třetinová, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Ludovít Kopecký, Lipová č.p. 1492, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Eva Kopecká, Lipová č.p. 1492, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Miroslava Palmannová, Meziříčská č.p. 1654, Rožnov Pod Radhoštěm, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Jan Hrubeš, Velké Karlovice č.p. 185, 756 06 Velké Karlovice  
Antonie Řihová, Brníčko č.p. 1148, 783 91 Uničov 1  
Libor Macháň, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Zdenek Maleňák, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Richard Plešek, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Miloslav Krupík, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Miroslav Pavelka, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Zdeňka Fusková, 1. máje č.p. 571, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Miroslav Petr, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Josef Divín, Dolní Bečva č.p. 89, 756 55 Dolní Bečva  
Marie Divínová, Oděská č.p. 1571, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1



Martin Labanc, Moravská č.p. 1569, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Adriana Dobešová, Vidče č.p. 370, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Jaroslav Dobeš, Vidče č.p. 370, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Lukáš Hás, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Mgr. Ivo Koláček, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Dalimil Čech, Dubková č.p. 887, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Pavla Vašková, Meziříčská č.p. 1654, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Leoš Marek, Hážovice č.p. 2087, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Jan Sekanina, Valašská Bystřice č.p. 664, 756 27 Valašská Bystřice  
Daniela Janoušková, Vítězná č.p. 1747, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
EP Rožnov, a.s., IDDS: wiwceaa  
KOVOMAX s.r.o., IDDS: sh9gqnt  
Pavel Majer, Meziříčská č.p. 2313, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Eva Majerová, Meziříčská č.p. 2313, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Šárka Adámková, J. Suka č.p. 2785/12, 695 01 Hodonín 1  
Petr Babiš, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Luděk Bárta, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Pavlína Bártková, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Josef Bazel, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Jiří Čadecký, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Marcela Čadecká, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Zdenka Dořičáková, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Dagmar Drdová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Jiří Drozd, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Jana Drozdová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Mohamed Gaballa, Julia Fučíka č.p. 924, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Ivo Geppert, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Eva Hlisníková, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Jaroslav Hlisníkovský, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Antonín Horešovský, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Imrich Horváth, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Sylva Horváthová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Pavel Jakeš, Revoluční č.p. 1702, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Marta Jurčová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Karel Kolář, 5. května č.p. 1523, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Vladimír Kotek, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Jaroslava Kotková, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Radek Kovář, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Hana Kovářová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Jaroslav Křiva, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Alena Křivová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Petr Kučera, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Hana Kučerová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Vladimír Mroček, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Miroslav Novosad, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Rostislav Obšivač, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Eva Obšivačová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Martin Olejník, Vigantice č.p. 58, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Hana Pavlíková, Revoluční č.p. 770, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Pavlína Přikrylová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Jiří Smejkal, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

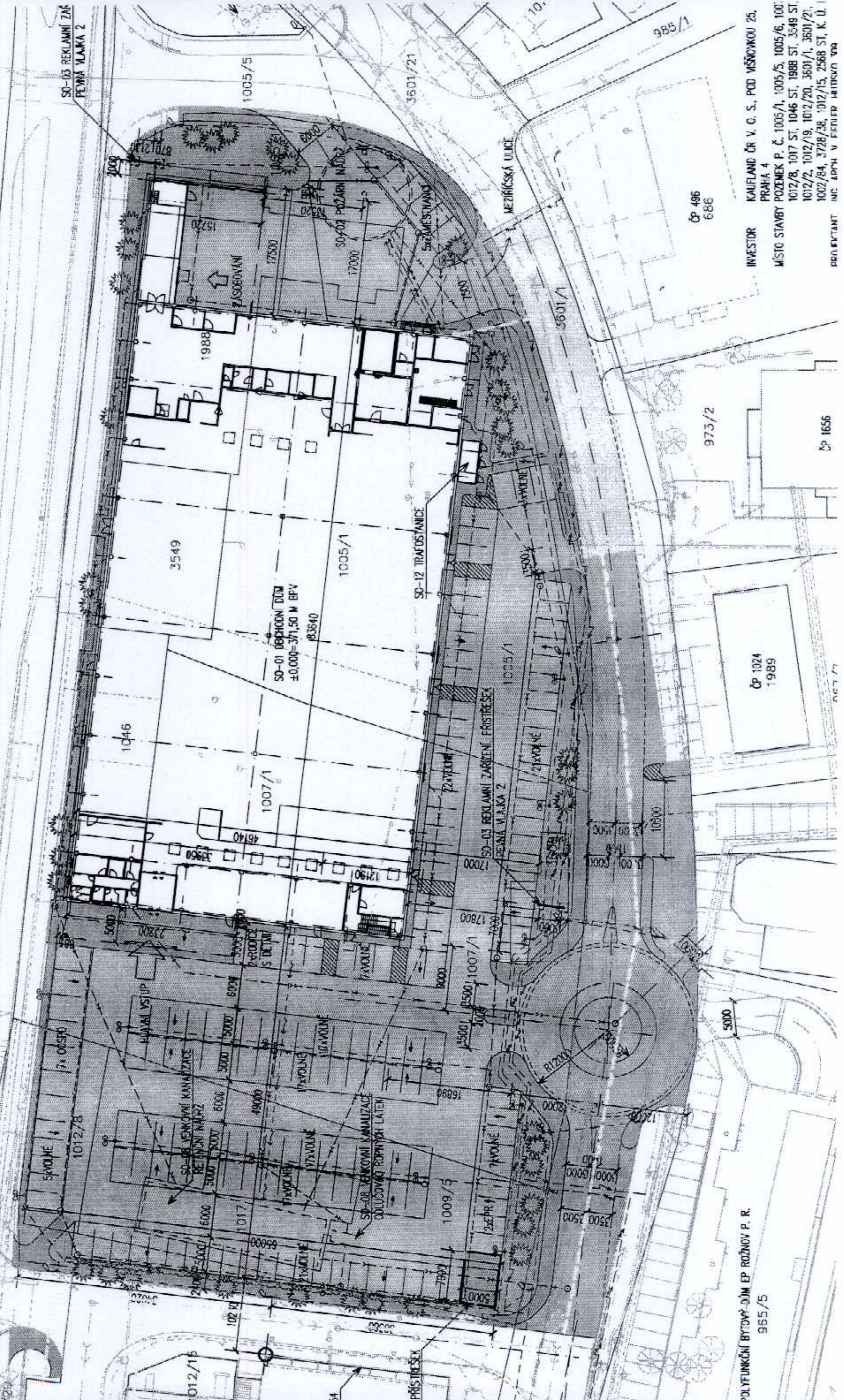


Dagmar Smejkalová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Mgr. Zdeněk Solanský, Partyzánská č.p. 1119, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Eva Solanská, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Ing. Petr Solanský, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Lucie Stodůlková, Vítězná č.p. 1746, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Marcela Sýkorová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Jaroslav Štusek, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Ivana Štusková, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Radek Štusek, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Věra Štusková, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Ing. Petr Švec, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Ing. Lenka Švecová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Šárka Topolánková, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Tomáš Vašut, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Jana Vašutová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Miroslav Vlček, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Renata Vlčková, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Lenka Vyvijalová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Ludmila Zápecová, Meziříčská č.p. 1656, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
AUTO VREČKA s.r.o., IDDS: xk4pfqc  
Mgr. Libor Holemý, Partyzánská č.p. 1114, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
ENERGOAQUA, a.s., IDDS: hrjvjb  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Zlín, IDDS: d79ch2h  
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k  
Ing. Jiří Štefl, IDDS: pgqndey  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy  
4 M Rožnov spol. s r. o., IDDS: hsrdq9y  
TKR Jašek s.r.o., IDDS: 5q37gnz  
FASTAV DEVELOPMENT - AOC, s.r.o., IDDS: mwy5w4y  
ALLIB Leasing s.r.o., IDDS: 9b2kthw



UPRAVY KOMUNIKACE 1/35 RSD ČR PRAHA  
3728/38

SO-03 REKLAMNÍ ZAF  
PEVNÁ VLAKA 2



CP 496  
686

INVESTOR  
KAUFMAN O.V. S. S., POD VÁŠKOVOU 25,  
PRAHA 4  
MÍSTO STAVBY POZEMEK P. Č. 1005/1, 1005/5, 1005/6, 1007/  
1012/8, 1017 ST, 1046 ST, 1988 ST, 3549 ST,  
1012/2, 1012/9, 1012/20, 3601/1, 3601/21,  
1002/84, 3728/38, 1012/15, 2568 ST, K. Ú. 1  
PROJEKTANT  
ING. APOH V. FIEBLER HÁJEKOV 300

973/2

CP 1656

CP 1024  
1989

012/30

POLYFUNKČNÍ BYTOVÝ DŮM EP ROŽNOV P. R.  
965/5

P. 1554

IZENÍ, PŘÍSTŘEŠKY